



CONSEIL MUNICIPAL – PROCES VERBAL SEANCE 02/04/2022 MAIRIE DE LA VERDIERE-83560

CONSEIL MUNICIPAL-COMMUNE DE LA VERDIERE

Date	02/04/2022
Lieu	Salle du Conseil Municipal
Présents	Gilles ROGIER, Gisèle VAUQUOY, Jean-François CHARRAT, Francis PAYAN, Gérard MARIGNANE, Sandra LIZANO, Nicole THEILLOUT, Jean-Michel VIDAL, Muriel GILLET, Corinne BEAUDUEN, Dominique VIDAL, Danielle ENJARLAN, Francine PIEULLE IKHLEF, Denis DUVAL, Stefano BLANC, Jean-Philippe BERSIA,
Absents	Edmond BLANC, Eric BOURASSEAU, Frédéric BUISSON,
Procurations	F BUISSON à G ROGIER
Quorum	15 en début de séance
Heure d'ouverture de la séance	9h14
Heure de clôture de la séance	
Présidence	Monsieur le Maire Gilles ROGIER
Secrétaire de séance	Pour l'opposition : Pour la majorité : Madame Dominique VIDAL a été élue secrétaire de séance
Public	Oui dans le respect des règles sanitaires en vigueur
<p>Le registre des délibérations de la séance précédente a été notifié à chaque élu pour signature.</p>	



SECRETARIAT GENERAL

Dossier n°1 :	Approbation du procès-verbal du CM du 01/03/2022
Débat	G ROGIER demande aux membres du conseil si le procès-verbal du dernier conseil municipal en date du 1 ^{er} mars 2022 est approuvé Aucune remarque
Vote	Approbation à l'unanimité

FINANCES

Dossier n°1	Compte de gestion 2021 du Centre de santé
Débat	G ROGIER explique que le compte de gestion représente la gestion comptable du trésorier sur l'exercice 2021 D VIDAL explique qu'il manque la facture concernant l'équipement à régulariser sur 2022 Arrivé Muriel GILLET 9h20 G ROGIER fait lecture de la délibération
vote	Pour : à l'unanimité Contre : Abstention :
Dossier n°2	Compte administratif 2021 du centre de santé
Débat	G ROGIER explique que le compte administratif 2021 représente la gestion comptable de la commune, qu'il n'y a pas de résultat N-1 car le budget a été créé en 2021, mais que le résultat 2021 est excédentaire de 51.51€ F PAYAN fait lecture de la délibération
vote	Pour : à l'unanimité Contre : Abstention :
Dossier n°3	Budget principal 2022 du centre de santé
Débat	G ROGIER fait la présentation du budget 2022 et explique que le médecin ne peut venir qu'à mi-temps car elle est médecin coordonnateur en Ephad à Rians Il prévoit un déficit sur 2 ans environ D VIDAL explique que le médecin sera présente 23h par semaine et que le logiciel choisi est sur un mi-temps, elle précise qu'il y aura un décalage des recettes avec le tiers payant. Il est précisé que le chiffre de consultation c'est le médecin qui nous l'a fourni. Elle sera présente 2 jours en consultation lundi et mercredi et ½ journée en visite vendredi JM VIDAL précise que le budget n'est pas sur une année complète, donc pour la secrétaire ce n'est pas un temps complet



CONSEIL MUNICIPAL – PROCES VERBAL SEANCE 02/04/2022 MAIRIE DE LA VERDIERE-83560

	<p>JF CHARRAT demande si les 15 000€ sont pour combler le déficit ?</p> <p>G ROGIER explique que c'est une subvention d'équilibre du budget de la commune</p> <table border="1"><thead><tr><th></th><th>Dépenses</th><th>Recettes</th></tr></thead><tbody><tr><td>FONCTIONNEMENT</td><td>56 301.51 €</td><td>56 301.51 €</td></tr><tr><td>INVESTISSEMENT</td><td>3019.51 €</td><td>3019.51 €</td></tr><tr><td><i>Restes à réaliser</i></td><td>0.00€</td><td>0.00€</td></tr><tr><td>Totaux</td><td>3019.51€</td><td>3019.51€</td></tr></tbody></table>		Dépenses	Recettes	FONCTIONNEMENT	56 301.51 €	56 301.51 €	INVESTISSEMENT	3019.51 €	3019.51 €	<i>Restes à réaliser</i>	0.00€	0.00€	Totaux	3019.51€	3019.51€															
	Dépenses	Recettes																													
FONCTIONNEMENT	56 301.51 €	56 301.51 €																													
INVESTISSEMENT	3019.51 €	3019.51 €																													
<i>Restes à réaliser</i>	0.00€	0.00€																													
Totaux	3019.51€	3019.51€																													
vote	Pour : à l'unanimité Contre : Abstention :																														
Dossier n°4	Compte de gestion eau assainissement 2021																														
Débat	<p>G ROGIER présente les résultats 2021</p> <p>Les restes à réaliser sont importants, nous avons réglé les travaux à d'Angelo qui sous traite avec Colas lequel n'a pas honoré le travail à faire, il est très difficile de récupérer cette somme.</p> <p>Problème de reliquat pour les poteaux à incendie, ils n'auraient pas dû être dans la facture du réseau d'eau, c'est très compliqué au niveau comptable de refaire la facture d'après JF CHARRAT.</p> <p>Denis DUVAL propose de rencontrer d'Angelo</p> <p>Et fait lecture de la délibération</p>																														
vote	Pour : à l'unanimité Contre : Abstention :																														
Dossier n°5	Compte administratif eau assainissement 2021																														
Débat	<p>G ROGIER présente le compte administratif 2021 du budget eau et assainissement</p> <table border="1"><thead><tr><th>Libellés</th><th>INVESTISSEMENT</th><th></th><th>FONCTIONNEMENT</th><th></th></tr><tr><td></td><td>Dépenses</td><td>Recettes</td><td>Dépenses</td><td>Recettes</td></tr></thead><tbody><tr><td>résultat de clôture N-1</td><td>89 461.96 €</td><td></td><td>1 236.77</td><td></td></tr><tr><td>Opérations nettes de l'exercice</td><td>434 728.60 €</td><td>377 204.11 €</td><td>118 091.77 €</td><td>229 459.20 €</td></tr></tbody></table> <table border="1"><thead><tr><th></th><th>Déficit</th><th>Excédent</th><th>Déficit</th><th>Excédent</th></tr></thead><tbody><tr><td>Résultat de l'exercice</td><td>57 524.49 €</td><td></td><td></td><td>111 367.43€</td></tr></tbody></table>	Libellés	INVESTISSEMENT		FONCTIONNEMENT			Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes	résultat de clôture N-1	89 461.96 €		1 236.77		Opérations nettes de l'exercice	434 728.60 €	377 204.11 €	118 091.77 €	229 459.20 €		Déficit	Excédent	Déficit	Excédent	Résultat de l'exercice	57 524.49 €			111 367.43€
Libellés	INVESTISSEMENT		FONCTIONNEMENT																												
	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes																											
résultat de clôture N-1	89 461.96 €		1 236.77																												
Opérations nettes de l'exercice	434 728.60 €	377 204.11 €	118 091.77 €	229 459.20 €																											
	Déficit	Excédent	Déficit	Excédent																											
Résultat de l'exercice	57 524.49 €			111 367.43€																											



CONSEIL MUNICIPAL – PROCES VERBAL SEANCE 02/04/2022 MAIRIE DE LA VERDIERE-83560

	Restes à réaliser	34 992.00 €	275 650.60 €		
	Excédent ou Déficit des RAR		240 658.60€		
	Résultat de clôture N	146 986.45€			110 130.66€

vote	Pour : à l'unanimité Contre : Abstention :
-------------	--

Dossier n°6	Budget eau assainissement 2022
--------------------	--------------------------------

Débat	G ROGIER présente les Restes à réaliser 2021
--------------	--

OPERATIONS	DEPENSES	RECETTES
<small>Prog. 2020 – Art 2315</small>		
RESEAUX	12 942 €	189 196€
MOE STEP MOUROTTE	22 050,00€	
POTEAUX INCENDIES		14 840€
STEP MOUROTTE		71 614,60€
TOTAL	34 992,00€	275 650,00 €

Il est prévu un Subventionnement de l'agence de l'eau à 50%. Il y a une réduction de l'aide prévu initialement à 70% sur les travaux qui courent sur 3 ans 2022 inclus.

JP BERSIA précise que cette subvention n'est pas dans le nouveau programme D DUVAL :il faut un rendez-vous rapide avec le directeur de l'agence de l'eau. Les opérations prioritaires financées à 50% sinon à 30%

Nous nous sommes calés sur le financement à 50% pour ce budget.

JF CHARRAT Quel remboursement actuel sur les prêts en cours

G ROGIER : on a anticipé sur la taxe de l'eau pour rembourser les prêts.

Pour les dépenses de fonctionnement il est prévu :

FONCTIONNEMENT Dépenses	Exercice précédent 2021	Exercice 2022
	Total réalisé	Proposition nouveaux crédits
011 - Charges à caractère général	5 124,14€	7000€
023 - Virement de la sect° d'invest.		57 524.49€
042 - Opération d'ordre entre sections	20 110,74€	20 110,74€
65 - Autres charges gestion courante	88 795 €	100 000,00€



CONSEIL MUNICIPAL – PROCES VERBAL SEANCE 02/04/2022 MAIRIE DE LA VERDIERE-83560

66 - Charges financières	4 061,89€	7 705.16€
67 - Charges exceptionnelles	0 €	9790.27€
022 dépenses imprévues		8000€
TOTAL DEPENSES	118 091,77€	210 130,66€

Pour les recettes de fonctionnement :

FONCTIONNEMENT Recettes	Exercice 2021	Exercice 2022
	Total réalisé	Proposition nouveaux crédits
002 - Excédent antérieur reporté Fonc		110 130,66€
013 - Atténuation de charges		
042 - Opération d'ordre entre sections		
70 - Produits des services	229 459,20€	100 000€
73 - Impôts et taxes		
74 - Dotation et participations		
75 - Autres produits gestion courante		
76 - Produits financiers		
77 - Produits exceptionnels		
TOTAL RECETTES	229 459,20 €	210 130,66 €

Pour les dépenses d'investissement :

INVESTISSEMENT Dépenses	Exercice 2021	Exercice 2022
	Total réalisé	Proposition nouveaux crédits
Remboursement prêt capital	28 685,33 €	28 894,64 €
Réseaux 2019	104 820,47€	



CONSEIL MUNICIPAL – PROCES VERBAL SEANCE 02/04/2022 MAIRIE DE LA VERDIERE-83560

	station épuration La Mourotte	3 645€	340000€
	Réseau 2KM		500 000€
	Régul tva 2019	297 577,80€	
	Divers travaux		198 789,26€
	Conduite sécurité incendie		14 000€
	Déficit reporté		146 986,45€
	Rar 2021		34 992€
	TOTAL DEPENSES	434 728,60€	1 263 662,35€
	Pour les recettes d'investissement :		
	INVESTISSEMENT	Exercice 2021	Exercice 2022
	Recettes	Total réalisé	Proposition nouveaux crédits
	Virement section fonctionnement		57 524.49€
	Subv agence de l'eau step mourotte	340 552,80€	180 000€
	Subvention DETR step mourotte		
	Amortissement	20 110,74 €	20 110,74 €
	Subvention agence de l'eau réseaux		230 376.52€
	Régul passage HT	357 093,37€	
	Emprunt		500 000€
	Rar 2021		275 650,60€
	TOTAL RECETTES	377 204,11 €	1 263 662,35€
vote	Pour : à l'unanimité Contre : Abstention :		
Dossier n°7	Compte de gestion budget commune 2021		
Débat	G ROGIER présente les résultats du budget commune 2021 et fait lecture de la délibération		



CONSEIL MUNICIPAL – PROCES VERBAL SEANCE 02/04/2022 MAIRIE DE LA VERDIERE-83560

vote	Pour : à l'unanimité Contre : Abstention :																																																							
Dossier n°8	Compte administratif budget commune 2021																																																							
Débat	<p>G ROGIER explique que le poste location informatique va être réduit en 2022 car acquisition du parc informatique G ROGIER il va falloir étudier le poste électricité JP B demande le taux pour les charges de personnels ? G ROGIER répond 56% D VIDAL explique que le coût de la secrétaire est sur le budget annexe G ROGIER explique qu'il n'est pas prévu d'augmenter l'équipe, l'équipe est au complet D VIDAL précise que pour le personnel il y a un problème de financement, il faut un maximum de contrats aidés pour les animateurs. Ce qui est le cas actuellement.</p> <table border="1"><thead><tr><th>Libellés</th><th>INVESTISSEMENT</th><th></th><th>FONCTIONNEMENT</th><th></th></tr><tr><td></td><td>Dépenses</td><td>Recettes</td><td>Dépenses</td><td>Recettes</td></tr></thead><tbody><tr><td>résultat de clôture N-1</td><td></td><td>327 392.43€</td><td></td><td>1 678 056.50€</td></tr><tr><td>Opérations nettes de l'exercice</td><td>573 945.96€</td><td>575 498.66€</td><td>1 128 422.08€</td><td>1 545 128.53€</td></tr></tbody></table> <table border="1"><thead><tr><th></th><th>Déficit</th><th>Excédent</th><th>Déficit</th><th>Excédent</th></tr></thead><tbody><tr><td>Résultat de l'exercice</td><td></td><td>1 552.70€</td><td></td><td>416 706.45€</td></tr><tr><td>Restes à réaliser</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Excédent ou Déficit des RAR</td><td>706 082.13€</td><td>528 684.00€</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Résultat de clôture N</td><td></td><td>328 945.13€</td><td></td><td>2 094 762.95€</td></tr></tbody></table>	Libellés	INVESTISSEMENT		FONCTIONNEMENT			Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes	résultat de clôture N-1		327 392.43€		1 678 056.50€	Opérations nettes de l'exercice	573 945.96€	575 498.66€	1 128 422.08€	1 545 128.53€		Déficit	Excédent	Déficit	Excédent	Résultat de l'exercice		1 552.70€		416 706.45€	Restes à réaliser										Excédent ou Déficit des RAR	706 082.13€	528 684.00€								Résultat de clôture N		328 945.13€		2 094 762.95€
Libellés	INVESTISSEMENT		FONCTIONNEMENT																																																					
	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes																																																				
résultat de clôture N-1		327 392.43€		1 678 056.50€																																																				
Opérations nettes de l'exercice	573 945.96€	575 498.66€	1 128 422.08€	1 545 128.53€																																																				
	Déficit	Excédent	Déficit	Excédent																																																				
Résultat de l'exercice		1 552.70€		416 706.45€																																																				
Restes à réaliser																																																								
Excédent ou Déficit des RAR	706 082.13€	528 684.00€																																																						
Résultat de clôture N		328 945.13€		2 094 762.95€																																																				
vote	Pour : à l'unanimité Contre : Abstention :																																																							
Dossier n°9	Budget principal de la commune 2022																																																							
Débat	<p>G ROGIER énonce les dépenses par chapitres et précise qu'il y a 100 000 de créances non recouvrées dont 30 000€ de loyer en attente de régularisation. Pourquoi la commune n'a pas été informée, on aurait dû le mettre en balance lors de nos négociations. La commune aurait payé 2 fois l'échéance du prêt. Elodie :c'est que le compte des écritures est différent de celui de la trésorerie, les impayés nous sont transmis après avoir échoué dans leur recouvrement.</p>																																																							



G ROGIER :depuis quand avons nous ces impayés ?
Elodie : depuis 2017
F PAYAN JM VIDAL sortent 11h28
C BEAUDUEN sort 11h29
G ROGIER demande à ce que les recettes réelles correspondent aux dépenses.
Il souhaite ajouter 48000 € au chapitre 73 impôt et taxes donc l'équilibre se fait en dépenses à l'article 678 avec l'ajout de 48 000 €
JM VIDAL et CB rentrent 11h33
F PAYAN rentre 11h35
G ROGIER précise que les subventions en cours pour cette année ne sont pas inscrites au budget
Il précise qu'il y a une réserve de 900 000€ environ
Pour les dépenses de fonctionnement :

FONCTIONNEMENT Dépenses	Exercice 2021	Exercice 2022
	Total réalisé	Proposition nouveaux crédits
011 - Charges à caractère général	341 223,11	310 000
012 - Charges de personnel	630 310,61	675 000
023 - Virement de la sect ^o d'invest.		1 081 370.48
65 - Autres charges gestion courante	131 596,06	165 000
66 - Charges financières	8 675,63	17 000
67 - Charges exceptionnelles	16 616,67	70 000
022 – Dépenses imprévues		106 762,95
Réserve		919 629.52
TOTAL DEPENSES	1 128 422,08	3 344 762.95

Pour les recettes de fonctionnement :

FONCTIONNEMENT Recettes	Exercice 2021	Exercice 2022
	Total réalisé	Proposition nouveaux crédits
002 - Excédent antérieur reporté Fonc		2 094 762,95
013 - Atténuation de charges	51 534,42	52 000
70 - Produits des services	43 794,06	40 000
73 - Impôts et taxes	1 108 623,86	828 000



CONSEIL MUNICIPAL – PROCES VERBAL SEANCE 02/04/2022 MAIRIE DE LA VERDIERE-83560

74 - Dotation et participations	231 184,51	260 000
75 - Autres produits gestion courante	55 756,97	55 000,00
77 - Produits exceptionnels	30 550,02	15 000,00
042 produits exceptionnels	23 684,69	
TOTAL RECETTES	1 545 128 ,53	3 344 762,95

Pour les dépenses d'investissement :

INVESTISSEMENT Dépenses	Exercice 2021	Exercice 2022
	Total réalisé	Proposition nouveaux crédits
016 - emprunt	29 998,44	78 217,48
23-immo en cours	422 158.51	1 921 000
21- immo corporelles	96 904.32	518 000
20- immo incorporelles	1200	175 000
Restes à réaliser 2021		706 082,13
TOTAL DEPENSES	573 945,96€	3 398 299,61

Pour les recettes d'investissement :

INVESTISSEMENT Recettes	Exercice 2021	Exercice 2022
	Total réalisé	Proposition nouveaux crédits
Excédent reporté		328 945,13
Virement section fonctionnement		1 081 370.48€
emprunt	158 000	1 030 000
13 fond de concours ccpv	186 800	38 000
10222 fctva	131 181,00	110 000



CONSEIL MUNICIPAL – PROCES VERBAL SEANCE 02/04/2022 MAIRIE DE LA VERDIERE-83560

	Taxe aménagement	33 658,06	
	13 subvention CD83		220 000
	13 subvention état drac et dons	63 000	56 000
	13 autres	2859,60	5 300
	Rar 2021		528 684
	TOTAL RECETTES	575 498,66	3 398 299,61
vote	Pour : à l'unanimité Contre : Abstention :		
Dossier n°10	Vote des 2 taxes		
Débat	G ROGIER propose de rester sur le même taux pour les 2 taxes, il y a un désengagement de l'état avec moins de dotation Il est proposé un taux de 27.69% pour le foncier bâti et 46.97% pour le foncier non bâti		
vote	Pour : à l'unanimité Contre : Abstention :		

	QUESTIONS DIVERSES
<i>Débat</i>	<p>- Préemption Mengotti : S BLANC précise qu'il n'a pas eu le dossier en amont c'est dommage, manque d'éléments pour le vote G ROGIER répond que ça a été fait très rapidement</p> <p>- Eco lodge : S BLANC demande où en est-on ? D ENJARLAN précise qu'ils sont partis sur une autre commune</p> <p>- Château : G ROGIER relance sur les servitudes de Monsieur Champavère Dans un prochain conseil municipal, il sera présenté au vote les 2 servitudes, le château d'eau et les allées M GILLET demande que nous donne-t-il en compensation ? G ROGIER répond que pour le château d'eau, si on ne lui donne pas, il faudra faire des travaux JF CHARRAT précise qu'il faudrait savoir ce qu'il y a sur les actes</p> <p>- ukraine : G VAUQUOY demande si la mairie peut faire du stockage pour l'ukraine, matériel ... F PAYAN répond dans le local mairie</p> <p>- ccff départ de feu, F PAYAN remercie leur réactivité</p>



CONSEIL MUNICIPAL – PROCES VERBAL SEANCE 02/04/2022 MAIRIE DE LA VERDIERE-83560

	<p>- Policière municipale : F PAYAN informe que la nouvelle policière municipal a pris ses fonctions hier, et précise qu'une réunion de la commission de sécurité pour les orientations est nécessaire</p>
--	--

PV arrêté 2 avril 2022 à 12h17

Gilles ROGIER

Le maire



Dominique VIDAL

Secrétaire de séance

